

CHECKLISTA FÖR SÄKERHET INFÖR SÄRSKILD BRANDSYN

Allmänt:

- Villkoren för bygglov har lästs och åtgärderna som anges i villkoren har vidtagits.
- Byggnader med gårdsområden är i sådant skick att de är trygga för användarna.
- Adressnumret syns från tomtanslutningen och har installerats i enlighet med kommunens byggnadsordning. Eventuella informationstavlor har installerats (exempel finns i Egentliga Finlands räddningsverks anvisningar om räddningsvägar 22.4.2015)

I ordning

Räddningsvägar:

- De på bygglovsritningarna märkta räddningsvägarna och lyftplatserna har anordnats enligt Egentliga Finlands räddningsverks anvisningar om räddningsvägar (22.4.2015).
- Räddningsfordonens rutter (räddningsvägarna) är färdiga och i användbart skick.
- Räddningsvägen har provkörts och godkänts. Provkörningen har gjorts vid behov för att säkerställa räddningsvägens funktion.
- Trapphusen i flervåningshus har försetts med säkerhetsanvisningar för invånarna som bl.a. visar var räddningsvägarna och reservutgångarna finns.

Konstruktioner:

- Brandsektionerande konstruktioner har byggts enligt planerna och genomföringar är tätade enligt en brandtättningsplan eller en brandtättningsutredning. Branddörrar, brandluckor och brandfönster har tätats med ett ämne som lämpar sig för ändamålet.
- Ett separat besiktningsprotokoll har upprättats över besiktningen av brandtätningarna.
- En underhållsplan har uppgjorts för brandtätningarna.
- Branddörrarna och brandluckorna är självstängande och självreglande, de automatiska branddörrarna är testade och fungerar.
- Ventilationskanaler är brandisolerade och brandbegränsare har installerats enligt en ventilationsplan som godkänts av en byggnadstillsynsmyndighet. Spridningen av rökgaser mellan inkvarteringsrum har reglerats. Tryckknappen för ventilationens nödstopp har installerats och locket är utmärkt med "IV-hätä seis" ("ventilation, nödstopp"). Tidpunkten för de regelbundna kontrollerna av brandspjället och sotningen av ventilationskanalerna har antecknats i byggnadens servicebok.
- I utgången har använts material, byggnadsdelar och anordningar som inte ökar mängden brännbart material eller medför risk för människors säkerhet på grund av rökbildning.

	I ordning
Utgångar:	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Låsningen på dörrar som finns vid utgångarna har gjorts så att det är möjligt att använda dem utan nyckel även under elavbrott. Utgångarna är skyltade ända ut. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Utgångarna är framkomliga och inga föremål förvaras i dem. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ I stora butikslokaler har interna förbindelsevägar godkänts av myndigheterna och de urskiljer sig från resten av golvet t.ex. genom sin färgsättning och/eller material, eller har tydligt märkts på ett annat sätt. 	<input type="checkbox"/>
Utrymningsvägsbelysning, utrymningsskyltar:	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Systemet för utrymningsbelysning fungerar. Räddningsmyndighetens utlåtande om genomförandeplanerna har beaktats. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Systemet har testats och dokumenterats genom ett protokoll över ibruktagningsbesiktningen som undertecknats och daterats av ansvarig arbetsledare. Ett service- och underhållsprogram har utarbetats för systemet. Ansvariga skötare har utsetts för systemet. 	<input type="checkbox"/>
Automatisk brandlarmanläggning:	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ett protokoll över installationen av den automatiska brandlarmanläggningen har upprättats och godkänts av den lokala räddningsmyndigheten. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ett nödcentralsavtal har gjorts och ett avtal om bevakning av linjefel har ingåtts med en teleoperatör. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Installationsaffären har utfärdat ett installationsintyg över den automatiska brandlarmanläggningen. Besiktningsorganet har gjort en ibruktagningsbesiktning av brandlarmanläggningen. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Brister som konstaterats i protokollet över ibruktagningsbesiktningen har reparerats och ett protokoll över att reparationerna har gjorts har upprättats och undertecknats av ansvarspersonen i brandlarmanläggningsaffären. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Brandkårens nyckelförvar har installerats och fastighetens nycklar som ska läggas i rörlåset är färdiga. Det rekommenderas att rörlåset installeras på 2–3 meters höjd. Nyckelförvaret installeras senast vid den särskilda brandsynen. Skyltar som visar var brandlarmanläggningen finns är installerade. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ett service- och underhållsprogram har uppgjorts för den automatiska brandlarmanläggningen. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Brandlarmanläggningens skötare har utsetts och utbildats. 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Personalen har fått utbildning i hur brandlarmanläggningen fungerar och i att lokalisera bränder. 	<input type="checkbox"/>
Automatisk släckanläggning:	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Grunderna för planering av den automatiska släckanläggningen har tillställts byggnadstillsyns- och räddningsmyndigheten i god tid innan installationsarbetena inleds. Räddningsmyndighetens utlåtande om planeringsgrunderna har beaktats. 	<input type="checkbox"/>

	I ordning
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Installationsaffären har utfärdat ett installationsintyg över den automatiska släckanläggningen. Besiktningsorganet har utfört en ibruktagningsbesiktning av den automatiska släckanläggningen. ➤ Inga brister framkom i ibruktagningsbesiktningen eller brister som har konstaterats i protokollet över ibruktagningsbesiktningen har reparerats och ett protokoll över att reparationerna har gjorts har upprättats och undertecknats av den person som ansvarade för installationen. ➤ Ett service- och underhållsprogram har gjorts upp för den automatiska släckanläggningen. ➤ Den automatiska släckanläggningens skötare har utsetts och utbildats. ➤ Personalen har fått utbildning i hur släckanläggningen fungerar och i att lokalisera branden. ➤ Skyltar som visar var sprinklercentralen och brandkårens matarkoppling för tillägsvatten finns är installerade. 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>Brandvarnarsystem, brandvarnare (som är anslutna till elnätet):</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Installationsintyg, ibruktagningsprotokoll, bruksanvisning, lokaliseringsschema samt service- och underhållsprogram har upprättats över brandvarnarsystemet. ➤ Brandvarnare har installerats i bostäderna enligt inrikesministeriets förordning om placering och underhåll av brandvarnare. ➤ Personalen har fått utbildning i hur släckanläggningen fungerar och i att lokalisera bränder. 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>Rökventilationsanläggning:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Byggprinciperna för rökventilationscentralen och rökventilationsscheman har genomgått tillsammans med en räddningsmyndighet innan anläggningen installeras. ➤ Fastighetens rökventilationsanläggningar fungerar och har installerats enligt en plan för rökventilation som godkänts av räddningsmyndigheten. ➤ Rökventilationens utlösningpunkter, rökventilationscentralen samt rökluckor och luckor för ersättningsluft som öppnas utifrån har märkts med nödvändiga skyltar. ➤ Rökventilationsscheman (2 serier) och räddningsverkets anvisningar för utlösning har utarbetats och installerats. ➤ Strömförsörjningen till rökventilationsanläggningen är säkrad i händelse av elavbrott. ➤ Anläggningen och reservkraftsystemet har testats. Ett protokoll över ibruktagningsbesiktningen har upprättats för dessa. ➤ Ett service- och underhållsprogram har uppgjorts för anläggningen. 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>Primärläckningsutrustning:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Primärläckningsutrustningen är utplacerad och har tydlig skyltning. Det ska finnas minst en förstahandssläckare per 200–300 m², med hänsyn till de behov verksamheten och speciella lokaler har. En eventuell permanent hetarbetsplats har utrustats med den primärläckningsutrustning som krävs. 	<input type="checkbox"/>

	I ordning
<p>➤ En släckningsfilt har placerats i alla kökslokaler och rastrum som försetts med spis.</p> <p>➤ Snabbrandposternas funktion har säkerställts och ett protokoll har uppgjorts över testningen.</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Skyddsrum:	
<p>➤ Skyddsrummet har gjorts enligt de planer som myndigheterna har godkänt.</p> <p>➤ Plattläggningsbruk, fogningsmaterial och plattor som använts i våtrummet lämpar sig för skyddsrum (tål vibrationer och tryckvågor) eller plattläggningen har gjorts på skivkonstruktioner som lätt kan rivs.</p> <p>➤ Eventuella fasta golvmattor har lagts genom punktklimning eller tejping. I skyddsrummet ska det finnas ett tekniskt system som möjliggör användningen av mobilteleapparat eller en telefon som kopplats till telefonnätverket antingen som en separat anslutning eller parallellt med en annan telefon som finns i byggnaden.</p> <p>➤ Skyddsrummets anordningar och utrustning är placerade och installerade. Skyddsrummets vägledningsdekal är fastsatta.</p> <p>➤ Skyddsrummet har täthets- och trycktestats. Ändamålsenliga protokoll har upprättats över täthetsprovet och ibruktagningsbesiktningen.</p> <p>➤ Skyddsrummet har försetts med en vattenslang och en snabbkoppling för uppfyllning av reservvattenbehållare samt en telefon som passar i telefonuttaget eller en omvandlingsadapter (om det finns en fast telefonförbindelse). Bruksanvisningarna har kompletterats med nödvändiga rivningsanvisningar för enskilda fall (t.ex. avlägsnande av brandull från övertrycksventilen, rivning av en mellanvägg för el- och rörinstallationer osv.)</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Värmesystem:	
<p>➤ För oljeeldningsanläggningar finns installationsintyg som utfärdats av en installationsaffär som är godkänd av Tukes. Räddningsmyndigheten ska besikta en oljeeldningsanläggning vars cistern eller cisterner har en sammanlagd volym på högst 200 m³ inom tre månader efter att anläggningen färdigställts och tagits i bruk.</p> <p>➤ Räddningsmyndigheten har granskat nya oljecisterner som placeras under jord innan de fylls.</p> <p>➤ Eldstäder och värmepannor för fasta bränslen och deras matarsystem är installerade enligt tillverkarnas anvisningar och deras bränsleförråd och säkerhetsarrangemang är ändamålsenliga.</p> <p>➤ Eldstäder och rökkanaler är enhetliga med bygglovet och de har installerats enligt anvisningarna. Vid val av rökkanaler har man beaktat den högsta temperaturen på brandgaserna som tillverkaren av eldstaden har angivit. Rökkanaler och eldstäder är sinsemellan kompatibla. Man har utrett om rökkanaler i metall lämpar sig för objektet genom att konsultera tillverkaren eller installationsanvisningen, i det fall att isoleringen i det övre bjälklaget är över 200 mm tjock.</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Övrigt:**I ordning**

- En lagstadgad räddningsplan som förutsätts av användningsändamålet har utarbetats för fastigheten (räddningslagen 379/2011 14, 15 och 112 §; Statsrådets förordning om räddningsväsendet 407/2011 1 §). Byggnadens eller objektets innehavare gör upp räddningsplanen. Räddningsplanen ska vara färdig åtminstone till de delar som berör personsäkerhet före ibruktagningen. Den färdiga räddningsplanen skickas till räddningsmyndigheten inom tre månader från ibruktagningen. När det gäller objekt för säkerhetsutredning fungerar säkerhetsutredningen som grund till räddningsplanen. I objekt där personsäkerheten är av stor betydelse ska räddningsplanen vara fullständigt färdig före byggnaden tas i bruk. Personalen är instruerad i räddningsplanen eller man har kommit överens om en inskolning.
- Huvudkranar och huvudströmbrytare för vatten, el och gas har visats med skyltar. Dörrar till alla tekniska lokaler har försetts med skyltar som hänvisar till rummets innehåll. Om det förvaras gasflaskor i produktions- och lagerlokaler ska ytterdörren förses med skylten: "Gasflaskor".
- Ett stämplat beslut från byggnadstillsynsmyndigheten som anger högsta tillåtna personantal ska vara fastsatt på samlingslokalernas väggar.
- Trappavsatser i flervåningshus har numrering på väggen på varje våning. Efterlysande nummerskyltar rekommenderas. Rekommenderad storlek minst 100x200 mm.
- Dörrar i inkvarteringslokaler (hotell, vårdshus e.d.) har försetts med efterlysande karta som visar var de närmaste utgångarna och reservutgångarna samt primärsläckningsutrustning finns. En motsvarande karta rekommenderas också i större offentliga byggnader såsom skolbyggnader, sjukhus, ämbetshus och andra större byggnader enligt behov. Därtill rekommenderas att dörrarna i flervåningshusbostäder förses med en karta.
- Inredningen (möbler, gardiner, mattor, sängkläder) är av en antändlighetsklass som är lämplig för användningsändamålet.
- Produktions- och lagerlokalernas snabbrandposter har märkts ut på golvet med t.ex. gula ränder (målade eller tejpade) och elcentraler samt skjutbara branddörrar är skyddade med tillräckligt starka kollisionshinder.
- Eventuella vattenstationer som krävs för brandkåren har testats. För brandkåren avsedda torrstigarledningar för släckningsvatten och strömförsörjningsanordningar är installerade, försedda med nödvändiga skyltar och testade (t.ex. av den lokala FBK:n). Torrstigarledningarna har gjorts i enlighet med standarden SFS 4317, kopplingarna med 3 tums klockopplingar.
- Om det i fastigheten kommer att hanteras eller lagras klassificerade kemikalier har en kemikalieanmälan skickats till räddningsmyndigheten eller Tukes (beroende av mängd) i god tid innan verksamheten inleds.
- Lager för brännbara vätskor och andra klassificerade kemikalier har försetts med tillräcklig ventilation, lagren har märkts med nödvändiga varningsmärkningar, eventuella kemikalieleckage har tagits i beaktande (t.ex. avrinningsbassänger och/eller trösklar är på plats), golvbrunnar och avlopp har byggts så att kemikalier inte kan spridas vid läckage eller bränder.

I ordning

- För explosionsfarliga lokaler såsom laddningsplatser för truckar, lager för brännbara vätskor, målningslokaler, olika process- och lagerlokaler där explosiva luftblandningar kan uppstå (damm eller gas) har upprättats ett ATEX-explosionsskyddsdocument. De åtgärder som anges i explosionsskyddsdocumentet har vidtagits och funktionerna testats.
- Avloppsvatten- och regnvattensystemet och gårdens lutning har på grundvattenområden gjorts så att eventuellt kemikalieläckage och släckvatten kan kontrolleras.
- En eventuell reservkraftsgenerator i fastigheten har testats och ett service- och underhållsprogram har uppgjorts för den.
- Om myndigheterna förutsätter täckning för VIRVE- myndighetsnätet i objektet som byggs på grund av objektets omfattning eller krävande omständigheter ska följande saker vara i ordning: installation och testning av basstationer, anskaffning av telefonapparater, utbildning av användarna, upprättande av nödvändiga avtal.

DELVIS IBRUKTAGNING OCH RENOVERING

- En plan har gjorts för den automatiska brandlarmanläggningen och den automatiska släckanläggningen för den tid då renoveringen pågår. Planen måste godkännas i förväg av byggnadstillsyns- och räddningsmyndigheten.
- Avvikande utrymningsarrangemang är ändamålsenliga och tillfälliga utrymningsvägar har skyltats. En plan för avvikande utrymningsarrangemang ska göras och godkännas i förväg av både byggnadstillsyns- och räddningsmyndigheten.
- Reparationsbyggnaden får inte försämra byggnadens brandsektionering. Tillfälliga brandsektioneringar ska göras i brandsektionerande konstruktioner och branddörrarna ska vara självstängande och självreglande.

ANNAT SOM KAN VARA BRA ATT TÄNKA PÅ